



PPR-137.3

INSPECCIÓN PREVENTIVA

Núm. Proyecto AEP	Precinto/Distrito/Unidad	Área
Nombre Director		Teléfono
Dirección		Fecha

Exterior del Edificio	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Portón de entrada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Verja periferal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Estacionamiento a. condición asfalto b. líneas c. Wheel stop d. cond. Aceras. e. encintados f. Ley ADA (rótulos, rampa, pintura logo)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Parrillas Pluviales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Estación de Basura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Luminarias y Postes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Hidrante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Mangueras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Áreas Verdes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Astas de Banderas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Pintura Exterior	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12. Iluminación Perímetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13. Rotulación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Interior Edificio	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Portones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Pasamanos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Rejas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Pintura a. lobby b. pasillos c. rampa d. parapetos e. plafones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Áreas verdes a. poda y jardinería	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Gazebo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Paredes a. grietas b. empañetado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Pisos a. nivelación b. grietas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Aceras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Rampas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Iluminación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12. Desagües pluviales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13. Barandas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14. Juntas de Expansión	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Comedor	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Enchapado de paredes y Piso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Campana de Extracción a. Operación de extractores sistema de supresión.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Plomería a. drenajes b. llaves desagüe c. lavamanos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Trampa de grasa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Walk-in Cooler and Freezer a. Sistema de refrigeración b. drenajes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Calentador de agua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Sistema de Distribución de Gas a. Tubería de gas b. válvula de cierre de emergencia de la alimentación de gas c. tanques de gas incluyendo relojería, válvulas y reguladores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Ventanas a. operador b. escrín c. expanded metal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Puertas a. escritorios herrajes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Baños a. Inodoros b. Lavamanos c. Urinales d. Mezcladoras e. Sistema Extracción f. Flush valve g. Tapa inodoros h. Llaves Angulares i. Ventilación natural ii. Extracción Mecánica (especificar tipo de abanico) f. Duchas i. Rociadores ii. Mezcladoras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Luminarias	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Administración	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Acondicionador de Aire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Condición de Paredes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Condición de Piso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Condición de baños a. extractor b. equipo sanitario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Pintura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Enfriador de Agua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Cumplimiento ADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Iluminación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Ventanas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Plafón Acústico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Intercom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12. Sistema de Timbre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Biblioteca	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Aire Acondicionado (A/C)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Condición de Paredes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Condición de Pisos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Oficina Bibliotecario a. mostrador	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Ventanas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Pinturas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Puertas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Luminaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Sistemas Académicos y/o adiestramiento	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Cantidad de Salones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Pizarras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Iluminación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Receptáculos e Interruptores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Puertas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. gabinetes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Abanicos de techos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Ventanas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Condición de Pintura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Baños	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Enchapado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Particiones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Ventanas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Drenajes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Inodoros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Lavamanos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Urinales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Llaves de Agua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Extractores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Pintura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Cumplimiento ley ADA a. dimensiones b. "grab bars"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Techos	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Acceso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Escotillas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Drenajes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Limpieza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Empozamientos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Filtraciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Tratamiento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Cancha	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Canastos a. Tableros b. Operación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Portones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Rejas y Barandas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Estructura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Gradas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Iluminación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Condiciones y Pintura Piso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Control de Palomas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Extractores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Baños	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Fuentes de Agua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12. Abanicos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13. Filtraciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14. Drenajes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Seguridad	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Sistema de Intercomunicador a. panel principal b. bocinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Sistema de Alarma contra incendios a. panel principal b. "pull station" c. detectores de humo/ calor d. strobes lights horns	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Gabinetes de Mangueras Contra Incendios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

4. Extintores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Luces de Salida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Luces de Emergencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Sistema de Seguridad a. panel b. sensores c. cámaras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Electricidad General	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Subestación a. pintura b. rotulación c. candados d. desyerbo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Paneles Eléctricos a. tapas b cerraduras c identificación/leyenda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Distribución Eléctrica a. sobrecarga b. condición conductos (cabrería expuesta)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Sistema de Bombeo de Agua Potable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Sistema de Bombeo Sanitario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Planta de Tratamiento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Tanques de Retención de Aguas Usadas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. "Leaching Field"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9. Sistemas de Energia Renovable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10. Generador de Emergencia a. transfer switch b. tanque diesel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11. Fuentes de Agua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12. Cisterna Agua de Lluvia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13. Aire Acondicionado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14. Elevadores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15. Montasillas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Dormitorios	Reemplazo	Reparación	Buen Estado	Cantidad	Observaciones
1. Pintura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2. Ventanas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3. Puertas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4. Linternas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5. Pisos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6. Duchas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7. Aire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8. Lavamanos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES GENERALES					
PARA USO COORDINADOR DACE					
INSPECCIONADFO POR					
Nombre en letra de molde			Firma		
Puesto que ocupa			Fecha		
Director de Áreas					
Nombre en letra de molde			Firma		
Puesto que ocupa			Fecha		